



---

Datum, Ort:	Mo. 03.06.2019, Stadteilladen (17.00 bis 19.00 Uhr)	
Teilnehmer*innen:	Frau Zschuckelt Herr Meyer Frau Haunstein Frau Rönsch Frau Matjesch Frau May Frau Simon Herr Wagner Frau Tandel Frau Faulian Herr Püschel Herr Petereit Herr Malzahn	Mobile Jugendarbeit/ Kinder- und Jugendarbeit Caritasverband / Soziales & Familien Theatrium/ Kultur AWO Leipzig/ Gesundheit Eltern-Netzwerk-Grünau Bürgerin Bürgerin Bürger Bürgerin Bürgerin Bürger Bürger Bürger
Gäste:	Frau Hochtritt Frau Reinsch Frau Reuther	Amt für Wohnungsbau und Stadterneuerung Amt für Wohnungsbau und Stadterneuerung Amt für Wohnungsbau und Stadterneuerung
Moderation:	QM Grünau	
Protokoll:	QM Grünau	

---

### TOP 1: Begrüßung

Das QM Grünau begrüßt die QR-Mitglieder und Gäste. Alle Anwesenden haben die Tagesordnung erhalten, es gibt keine Ergänzungen oder Änderungen zum letzten Protokoll.

### TOP 2: Aktuelle Schulentwicklung in Grünau

Dieser Tagesordnungspunkt entfällt und wird in der nächsten QR-Sitzung nachgeholt.

### TOP 3: Aktueller Stand Maßnahmen Grünau (AWS)

Frau Reuther erläutert aktuelle Maßnahmen aus dem Städtebauförderungsprogramm „[Soziale Stadt](#)“ sowie Vorhaben und Planungen in Grünau für die Jahre 2019 ff.

- **Sportpark Grünau-Mitte:** Die Neugestaltung des Sportpark Grünau-Mitte neben dem K4 Kletterfelsen steht kurz vor der Fertigstellung. Am 12.07.2019 von 11-12 Uhr findet die feierliche Eröffnung für alle Interessierten statt. Am 14.09.2019 findet darüber hinaus von 14 - 20 Uhr ein Familienfest des Deutschen Alpenvereins zur Wiedereröffnung des Kletterfelsen statt.
- **Sanierung Arena:** Die Sanierungsarbeiten am Offenen-Freizeit-Treff Arena werden voraussichtlich im Oktober 2019 beendet sein. Die Sanierung umfasst eine energetische Sanierung der Gebäudehülle, die Erneuerung der Haustechnik, die Behebung der Brandschutzmängel, den Einbau einer behindertengerechten Toilette sowie kleine Ausbesserungsarbeiten an den Außenanlagen. Die Skateanlage im Außenbereich ist derzeit kein Bestandteil der Maßnahme.



- **Neugestaltung Zentrum WK 2:** Am 21.06.2019 von 10 – 11 Uhr findet die Eröffnung des neugestalteten Quartierzentrums WK 2 statt. Die Neugestaltung ist ein erster Schritt zur Wiederbelebung des Zentrums. Vorausgegangen war eine intensive Bürgerbeteiligung, mit dem Ziel, die Qualitäten der Plätze und Wege wiederherzustellen und durch neue Impulse den Freiraum generationsübergreifend zu gestalten.
- **Sanierung Hilariushaus:** Der Bau- und Finanzierungsbeschluss über den Umbau der ehem. Flüchtlingsunterkunft zu einer Einrichtung für Hilfen zur Erziehung wurde am 12.02.2019 in der Dienstberatung des Oberbürgermeisters gefasst. Mit den Bauarbeiten wird im Oktober 2020 begonnen. Die Fertigstellung ist für Mai 2021 vorgesehen. Das Gebäude wird dann als Kinderheim genutzt, welches vom Caritasverband Leipzig e.V. betrieben wird.
- **Sportplatz am Schulzentrum WK 7:** Die Sportfreiflächen am Schulcampus Grünau sind in einen Planungs- und Realisierungszeitrahmen von 2021-2023/24 eingeordnet. Der Sportplatz bleibt nach der Sanierung weiterhin öffentlich nutzbar.
- **Wegeverbindung Kulkwitzer See:** Für die Wegeverbindung zum Kulkwitzer See in der Verlängerung der Ratzelstraße wurde ein Baugrundgutachten erstellt. Die Entwurfsplanung soll im August 2019 und die Baumaßnahme bis Dezember 2020 fertiggestellt sein.
- **Robert-Koch-Park:** Es wird angestrebt, dass die Stadt Leipzig den Robert-Koch-Park und einen Teil der dort befindlichen Gebäude vom St. Georg übertragen bekommt und dann die Pflege und Bepflanzung dieser übernimmt. Diese Vorhaben ist bereits in das Arbeitsprogramm des Oberbürgermeisters aufgenommen und soll bis 2023 realisiert werden. Neben der Nachnutzung der Gebäude, eventuell mit einem soziokulturellen Zentrum und anderen Angeboten, wird auch die Öffnung des Parks in den Stadtteil angestrebt.
- **Bildungs- und Bürgerzentrum Grünau (BBZ):** Nachdem der geänderte [Grundsatzbeschluss](#) für ein multifunktionales BBZ im April 2018 gefasst wurde, wurde die Verwaltung beauftragt, die Umsetzung des BBZ vorzubereiten und verschiedene Standorte zu prüfen. Die Bibliothek Grünau-Mitte wird von der Verwaltung als Vorzugsvariante geprüft. Für die erklärte Weiterentwicklung des OFT Völkerfreundschaft zu einem stadtteilprägenden Veranstaltungs- und Kommunikationsort können bzw. sollten die geplanten Nutzungsansätze des BBZ sowie die Saal- und Vereinsnutzung inhaltlich im Zusammenhang gedacht werden. [Die Verwaltung schlägt vor](#), entlang der Möglichkeiten an beiden Standorten unter Federführung des Amtes für Gebäudemanagement und unter Einbindung der Fachämter zu prüfen, welche baulichen Maßnahmen inhaltlich und wirtschaftlich an beiden Standorten sinnvoll sind. Eine Bewertungsmatrix mit Vergleich der Optionen wird bis Ende 2019 fertig gestellt. Bürgerbeteiligung und weitere Informationen zum BBZ sind vorgesehen.
- Frau Simon erkundigt sich nach dem Planungsstand für die Sanierung des Familienzentrums in der Potschkastraße 50. Die Sanierungsarbeiten der Gebäudehülle beginnen frühestens 2021.



### TOP 4: Auswertung Bürgercafé Grünau-Mitte und Beteiligung Skateanlage

- Das **Bürgercafé Grünau-Mitte** am 15.05.2019 im Stadtteilladen Grünau war ein erfolgreicher Auftakt für die Veranstaltungsreihe mit ca. 50 Teilnehmer\*innen. Es gab inhaltsreiche Gespräche und konstruktive Diskussionen. Die Teilnahme der Ansprechpartner\*innen aus den Fachämtern sowie Vertreter\*innen von Ordnungsamt und Polizei wurde sehr positiv bewertet. Die Nachfrage von Stadtteilakteuren nach ähnlichen Formaten ist groß. Das QM Grünau plant daher weitere Veranstaltungen in anderen Teilen Grünaus.
- Der **Skatepark im WK 2** soll erneuert werden. Nach fast 15 Jahren im Betrieb ist der Bike- und Skatepark stark erneuerungsbedürftig. Deshalb und weil er nicht mehr den heutigen Nutzungsanforderungen entspricht, baut die Stadt Leipzig an dieser Stelle eine völlig neue Anlage, die den aktuellen Ansprüchen für Roller, Inliner, Skateboards und BMX-Räder gerecht wird. Am 20.05. konnten sich Anwohner\*innen und Interessierte direkt vor Ort neben dem Heizhaus bei den beteiligten Fachämtern und Firmen informieren und in den Planungsprozess einbringen. Bisher fanden vier Workshops zum Projekt statt, um vorab die Bedürfnisse der Nutzer\*innen und der Rollsport-Szene herauszufinden. Gemeinsam mit den Teilnehmer\*innen, der Stadt Leipzig, den Fachplanern und dem Urban Souls e. V. wurde ein erster Entwurf zur „Neugestaltung Skateanlage Parkallee – SK8NAU 2020“ entwickelt, der nun vorgestellt werden kann. Die Bike- und Skateelemente, welche für Anfänger als auch Profis geeignet sind, werden das Kernstück der Anlage bilden. Ergänzt wird sie durch die neugestaltete Grünfläche mit dem hochwertigen Baumbestand, Tischtennisplatten, Fitness-Elementen und einem Streetballplatz. Ziel ist es, die Fläche mit niedrigschwelligen Bewegungsangeboten auszustatten, die von Kindern, Jugendlichen, Senioren und den Altersgruppen dazwischen genutzt werden können.

### TOP 5: Sonstiges

- **Grünauer Kultursommer:** Am 15.06.2019 wird um 17 Uhr der diesjährige Grünauer Kultursommer durch die Leiterin des Kulturamtes der Stadt Leipzig, Frau Kucharski-Huniat, in der Pauluskirche eröffnet. Veranstaltungsprogramme sind in allen teilnehmenden Einrichtungen, in den Bibliotheken, im KOMM-Haus sowie im Stadtteilladen erhältlich. Das Programm ist auch unter <http://www.grünauer-kultur.de/kultursommer/> abrufbar.
- **Radwegeverbindung:** Herr Malzahn erkundigt sich nach aktuellen Radverkehrsplänen für Grünau. Die Radwegeverbindung nach Plagwitz befindet sich in der Vorbereitungsphase. Das QM Grünau bietet an, den Radverkehrsbeauftragten der Stadt Leipzig, Herrn Waack, in eine der nächsten QR Sitzungen einzuladen.



### TOP 6: Information Förderkriterien Verfügungsfonds

Der Verfügungsfonds ist ein besonderes Instrument zur Anschubfinanzierung und Förderung kleiner investiver und nicht-investiver Projekte, die zur Belebung des Stadtteils beitragen. Investive Projekte sind Maßnahmen, die einen längerfristig im Stadtteil verbleibenden Wert schaffen und die einen Eigenanteil von 50 Prozent haben sollen. Nicht-investive Projekte können dahingegen Maßnahmen der Öffentlichkeitsarbeit, Unterstützung von Veranstaltungen o.ä. sein. Doppel- und Fachförderungen sind dabei auszuschließen. Die Ausstattung von Schulräumen liegt z.B. im Zuständigkeitsbereich des Fachamtes. Soziale Einrichtungen, Vereine, Initiativen oder Privatpersonen, deren Wirkungsbereich im Fördergebiet Grünau liegt, können einen Antrag stellen. Für Beratungen zum Verfügungsfonds und zur Antragstellung steht das QM Grünau zur Verfügung. Die Entscheidung über Förderanträge an den Verfügungsfonds werden durch die Mitglieder des QR Grünau getroffen.

### *Nicht-öffentlicher Teil*

### TOP 7: Diskussion und Abstimmung VF-Anträge

#### Antrag 05/2019 culturtraeger GmbH- Schloss für Grünau

Votum:	Ja-Stimmen:	2
	Enthaltungen:	6
	Gegenstimmen:	5

Dem Projektantrag wird nicht zugestimmt.

#### Antrag 06/2019 Caritasverband Leipzig e.V. - Abschlussveranstaltung

Votum:	Ja-Stimmen:	11
	Enthaltungen:	2
	Gegenstimmen:	0

Dem Projektantrag wird zugestimmt.

Nächste Sitzung QR Grünau: **Mo., 08.07.2019, 17-19 Uhr im Stadteilladen Grünau**  
(Achtung: Termin außerhalb des regulären Terminzyklus!)